

Na temelju članka 42., a u svezi s člankom 20. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 115/16., 101/17., 114/22. i 114/23.) i članka 41. Statuta Općine Lanišće („Službene novine Općine Lanišće“, broj 6/17. i „Službene novine Istarske županije“, broj 9/18., 7/21., 20/21. i 22/21.), Općinsko vijeće Općine Lanišće na sjednici održanoj dana _____ 2023. godine donosi

ODLUKU o porezima Općine Lanišće

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se porezi Općine Lanišće, visina stope poreza na potrošnju, visina poreza na kuće za odmor, predmet oporezivanja porezom na korištenje javnih površina, visina, način i uvjeti plaćanja poreza na korištenje javnih površina te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje, evidentiranje, nadzor, naplatu i ovrhu radi naplate navedenih poreza.

Članak 2.

Porezi Općine Lanišće su:

1. porez na potrošnju,
2. porez na kuće za odmor,
3. porez na korištenje javnih površina.

II. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 3.

Stopa poreza na potrošnju iznosi 3%.

Članak 4.

Porez na potrošnju, obveznici, osnovica, obračunsko razdoblje, način obračuna poreza na potrošnju te ostalo, definirano je odredbama Zakona o lokalnim porezima.

III. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

Članak 5.

Visina poreza na kuće za odmor iznosi 2,50 eura po četvornom metru korisne površine kuće za odmor za cijelo područje Općine Lanišće.

Članak 6.

Porez na kuće za odmor, pojam kuće za odmor, obveznici i način utvrđivanja obveznika, plaćanje i oslobođenja plaćanja poreza na kuće za odmor te ostalo, definirano je odredbama Zakona o lokalnim porezima.

IV. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 7.

Javnim površinama, u smislu ove Odluke smatraju se zemljišta definirana Odlukom o komunalnom redu Općine Lanišće.

Članak 8.

Porez na korištenje javnih površina obračunava se i naplaćuje u visini od 0,80 eura po četvornom metru dnevno za cijelo područje Općine Lanišće.

Porez iz stavka 1. ovoga članka plaća se dnevno, unaprijed, prije zauzeća javne površine, odnosno prije izdavanja odobrenja za dnevno korištenje javne površine, za sve dane korištenja.

Članak 9.

Korištenje javnih površina za vrijeme održavanja događanja koja se (su)financiraju iz Proračuna Općine Lanišće, (su)organiziraju od strane Općine Lanišće ili su od značaja za Općinu Lanišće, odobrava se bez plaćanja poreza na korištenje javnih površina.

Korištenje javnih površina za provođenje humanitarnih, vjerskih, kulturnih, sportskih, ekoloških i ostalih neprofitnih aktivnosti odobrava se bez plaćanja poreza na korištenje javnih površina.

Članak 10.

Jedinstveni upravni odjel Općine Lanišće će, na zahtjev zainteresirane osobe ili po službenoj dužnosti, izdati rješenje o porezu na korištenje javnih površina.

Rješenjem iz stavka 1. ovoga članka, osim visine, uvjeta i načina plaćanja poreza, utvrdit će se i posebni uvjeti za korištenje javne površine i postavljanje privremenog objekta i reklamnog predmeta u skladu s općim aktom koji uređuje to područje.

Rješenjem iz stavka 1. ovoga članka odobrit će se korištenje javnih površina samo ako podnositelj zahtjeva nema nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Općini Lanišće s bilo koje osnove.

V. NADLEŽNO POREZNO TIJELO ZA UTVRĐIVANJE, EVIDENTIRANJE, NADZOR, NAPLATU I OVRHU RADI NAPLATE NAVEDENIH POREZA

Članak 11.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na potrošnju, za Općinu Lanišće, obavlja upravno tijelo Istarske županije nadležno za poslove utvrđivanja i naplate poreza.

Istarskoj županiji za obavljanje poslova iz stavka 1. ovoga članka pripada naknada u iznosu od 5% od ukupno naplaćenih prihoda.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za naplatu javnih prihoda (FINA), da naknadu koja pripada Istarskoj županiji, obračuna i uplati u Proračun Istarske županije i to do zadnjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Istarska županija dužna je Općini Lanišće dostaviti izvješće o utvrđenom i naplaćenom porezu do 15. u mjesecu za protekli mjesec.

Članak 12.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na kuće za odmor i poreza na korištenje javnih površina obavlja Jedinstveni upravni odjel Općine Lanišće.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Za utvrđivanje poreza, naplatu, žalbe, obnovu postupka, zastaru, ovršni i prekršajni postupak, kao i sve ostale postupovne radnje primjenjuju se odredbe Zakona o porezu na dohodak, Općeg poreznog zakona i Zakona o lokalnim porezima.

Članak 14.

Postupci utvrđivanja i naplate poreza započeti po odredbama Odluke o općinskim porezima Općine Lanišće („Narodne novine“, broj 129/19. i „Službene novine Istarske županije“, broj 28/19.), koji nisu dovršeni do stupanja na snagu ove Odluke, dovršit će se prema odredbama Odluke o općinskim porezima Općine Lanišće („Narodne novine“, broj 129/19. i „Službene novine Istarske županije“, broj 28/19.).

Članak 15.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o općinskim porezima Općine Lanišće („Narodne novine“, broj 129/19. i „Službene novine Istarske županije“, broj 28/19.).

Članak 16.

Ova Odluka objavit će se u Narodnim novinama i Službenim novinama Istarske županije, a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

KLASA: ____ - __/23-01/____
URBROJ: 2163-23-01/02-23-____
Lanišće, _____ 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LANIŠĆE

Predsjednica Općinskog vijeća
Irena Šverko, v.r.

O B R A Z L O Ž E N J E

uz Nacrt prijedloga Odluke o porezima Općine Lanišće

PRAVNI TEMELJ:

Hrvatski sabor na sjednici 28. rujna 2023. godine donio je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine”, broj 114/23.) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine”, broj 114/23.).

Promjene su usmjerene na povećanje fiskalne autonomije jedinica lokalne samouprave uz značajno pojednostavljenje sustava oporezivanja dohotka. S obzirom na to da se porez na dohodak i prirez porezu na dohodak, na temelju zakonskih odredbi, utvrđuju i ubiru u pravilu istovremeno, paketom poreznih propisa ujedinjavaju se ta dva javna davanja u jedno i to na način da se Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima ukida prirez porezu na dohodak, dok se Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak omogućava jedinicama lokalne samouprave da svojim odlukama samostalno upravljaju visinom stopa poreza na dohodak te da, bez obzira na ukidanje prireza porezu na dohodak, zadrže željenu razinu prihoda.

Nadalje, s obzirom na to da su porez na dohodak u paušalnom iznosu po osnovi djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova i porez na kuće za odmor dva različita poreza koja se utvrđuju s dvije različite osnove, odnosno na temelju dva različita zakona, propisuje se da obveza plaćanja poreza na dohodak po osnovi djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova prema odredbama posebnog propisa o porezu na dohodak nema utjecaja na utvrđivanje statusa kuće za odmor što znači da ona vlasnika kuće za odmor ne oslobađa od plaćanja poreza na kuće za odmor. Također, povećan je raspon u kojem se određuje visina poreza na kuće za odmor sa 0,66 – 1,99 eura/m² na 0,60 – 5,00 eura/m² korisne površine kuće za odmor.

Člankom 20. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 115/16., 101/17., 114/22. i 114/23.) propisano je da jedinice lokalne samouprave mogu uvesti sljedeće poreze:

1. porez na potrošnju,
2. porez na kuće za odmor,
3. porez na korištenje javnih površina.

Člankom 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 115/16., 101/17., 114/22. i 114/23.) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom utvrđuje:

1. za potrebe plaćanja poreza na potrošnju, visinu stope poreza na potrošnju i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza,
2. za potrebe plaćanja poreza na kuće za odmor, visinu poreza na kuće za odmor, a ovisno o mjestu, starosti, stanju infrastrukture te drugim okolnostima bitnim za korištenje kuće za odmor, i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza,
3. za potrebe plaćanja poreza na korištenje javnih površina, što se smatra javnom površinom, visinu, način i uvjete plaćanja poreza na korištenje javnih površina, kao i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.

Odluka predstavničkog tijela može se mijenjati najkasnije do 15. prosinca tekuće godine, a primjenjuje se od 1. siječnja iduće godine.

Članak 41. Statuta Općine Lanišće („Službene novine Općine Lanišće“, broj 6/17. i „Službene novine Istarske županije“, broj 9/18., 7/21., 20/21. i 22/21.) propisuje da Općinsko vijeće Općine Lanišće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom, Statutom i podzakonskim aktima.

OCJENA STANJA:

Trenutno je na snazi Odluka o općinskim porezima Općine Lanišće („Narodne novine“, broj 129/19. i „Službene novine Istarske županije“, broj 28/19.).

Navedenom Odlukom propisana je stopa prireza porezu na dohodak u visini od 5%.

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima prirez se ukida, stoga je potrebno izmijeniti Odluku o općinskim porezima Općine Lanišće.

Trenutnom Odlukom, porez na kuće za odmor utvrđen je u iznosu od 10,00 kuna (1,33 eura; fiksni tečaj konverzije 7,53450) po četvornom metru korisne površine kuće za odmor, dok porez na korištenje javnih površina nije utvrđen.

Nadalje, sadašnju Odluku potrebno je ažurirati, korigirati iznose te ih prikazati u eurima.

Radi veće količine potrebnih izmjena te iz praktičnih razloga, donosi se nova Odluka o porezima Općine Lanišće.

FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE:

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva iz Proračuna Općine Lanišće.

PRIJEDLOG ODLUKE S OBRAZLOŽENJEM:

Prijedlogom Odluke o porezima Općine Lanišće brišu se odredbe o prirezu poreza na dohodak.

Nadalje, utvrđuje se da se godišnji iznos poreza na kuće za odmor plaća u visini od 2,50 eura po četvornom metru korisne površine kuće za odmor.

Također, utvrđuje se porez na korištenje javnih površina. Predlaže se da porez na korištenje javnih površina za cijelo područje općine Lanišće iznosi 0,80 eura dnevno.

Predlaže se da se korištenje javnih površina za vrijeme održavanja događanja koja se (su)financiraju iz Proračuna Općine Lanišće, (su)organiziraju od strane Općine Lanišće ili su od značaja za Općinu Lanišće, odobrava bez plaćanja poreza na korištenje javnih površina.

Također, predlaže se da se korištenje javnih površina za provođenje humanitarnih, vjerskih, kulturnih, sportskih, ekoloških i ostalih neprofitnih aktivnosti odobrava bez plaćanja poreza na korištenje javnih površina.

**Jedinstveni upravni odjel
Općine Lanišće**